



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОТЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.10.2024

№ 1506

г. Тотьма

О муниципальной комиссии по обследованию
жилых помещений инвалидов и общего
имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать и утвердить состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение № 1).

2. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение № 2).

3. Признать утратившими силу:

3.1. Постановления администрации Тотьмского муниципального района:

от 11.06.2021 № 572 «О муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, которых проживают инвалиды»;

от 09.12.2022 № 1117 «О внесении изменений в постановление администрации района от 11 июня 2021 года № 572».

3.2. Постановления администрации Тотьмского муниципального округа:

от 18.04.2023 № 493 «О внесении изменений в постановление администрации района от 11 июня 2021 года № 572»;

от 17.11.2023 № 1622 «О внесении изменений в постановление администрации района от 11 июня 2021 года № 572».

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в приложении к газете «Тотемские вести», подлежит размещению на официальном сайте Тотемского муниципального округа.

Глава Тотемского муниципального округа

С.Л. Селянин

Утвержден
постановлением администрации
Тотемского муниципального округа
от 14.10.2024 № 1506
(приложение № 1)

СОСТАВ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ ИНВАЛИДЫ В ЦЕЛЯХ
ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ

Маринова Татьяна Владимировна	И.о заместителя главы Тотемского муниципального округа по социальным вопросам, председатель комиссии;
Куканова Анастасия Сергеевна	начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Тотемского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;
Лядова Татьяна Владимировна	консультант отдела строительства и дорожного хозяйства администрации Тотемского муниципального округа, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Рогозина Ирина Александровна	начальник отдела строительства и дорожного хозяйства администрации Тотемского муниципального округа;
Блинова Ольга Владимировна	начальник финансового управления администрации Тотемского муниципального округа;
Меньшикова Марина Владимировна	консультант администрации Тотемского муниципального округа;
Кузнецова Татьяна Александровна	председатель комитета имущественных отношений администрации Тотемского муниципального округа;
Ярославцева Любовь Викторовна	председатель Тотемской районной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);
Перевязкина Вероника Павловна	директор БУ СО ВО «КЦСОН Тотемского района» (по согласованию);
Воробьева Анастасия Андреевна	главный специалист правового управления администрации Тотемского муниципального округа.

Утвержден
постановлением администрации
Тотемского муниципального округа
от 14.10.2024 № 1506
(приложение № 2)

**ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИСПОСОБЛЕНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ
И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В КОТОРЫХ
ПРОЖИВАЮТ ИНВАЛИДЫ, С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ
И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ
(ДАЛЕЕ — ПЛАН)**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственные исполнители
1.	Прием документов, необходимых для проведения обследования жилых помещений, которые занимают инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов и используют для постоянного проживания (далее - жилое помещение инвалида), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее - многоквартирный дом, в котором проживает инвалид), входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), а именно: 1) заявление инвалида или его представителя, а также представителя ребенка-инвалида по форме согласно приложению № 1 к настоящему Плану; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя; 3) копия паспорта ребенка-инвалида (при наличии); 4) копия свидетельства о рождении ребенка-инвалида; 5) Документ, подтверждающий факт регистрации ребенка-инвалида в возрасте до 14 лет по месту жительства (Свидетельство УФМС) 6) копия документа о признании гражданина инвалидом или о признании ребенка ребенком-инвалидом;	постоянно	секретарь комиссии

7) копия индивидуальной программы реабилитации или абилитации инвалида или ребенка-инвалида; 8) копии документов, подтверждающих право собственности на жилое помещение инвалида, которое находится в частной собственности (при наличии); 9) копии документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид или ребенок - инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) (при наличии); 10) согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Плану; 11) согласие от имени каждого из собственников жилого помещения или лиц, проживающих в жилом помещении на законных основаниях, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Плану; 12) копии документов, подтверждающих личность и полномочия представителя на осуществление действий от имени инвалида или ребенка-инвалида. Копии документов представляются с одновременным предъявлением их подлинников либо заверенными нотариально. При проверке копий документов секретарь муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - муниципальная комиссия) делает на копии отметку о ее соответствии подлиннику и возвращает подлинник заявителю. Заявление регистрируется в день представление заявителем заявления и всех документов, указанных в настоящем пункте Плана		
--	--	--

2.	Направление запросов о получении:	в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 1 Плана	
2.1.	Сведений, подтверждающих право собственности на жилое помещение инвалида, в случае если заявитель не представил документы, подтверждающие данное право		комитет имущественных отношений администрации округа;
2.2.	Документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид или ребенок-инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы), в случае если заявитель не представил указанные документы		комитет имущественных отношений администрации округа;
2.3.			
3.	Проведение обследования:	в течение 30 дней со дня поступления документов, указанных в пункте 1 Плана, или сведений и документов, указанных в пункте 2 Плана (в случае если требуется проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого дома в течение 3 месяцев со дня окончания данных обследований, испытаний)	
3.1.	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)		комиссия
3.2.	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом или ребенком-инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом или ребенком-инвалидом		комиссия
3.3.	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого дома		комиссия
3.4.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей в отношении приспособления жилого помещения		комиссия
3.5.	Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		секретарь комиссии; член комиссии - начальник финансового управления администрации района;

			начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации района;
4.	Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования)	в течение 5 рабочих дней со дня завершения обследования	муниципальная комиссия, секретарь комиссии
5.	Направление документов в Департамент строительства Вологодской области и ГКУ ВО "Служба единого заказчика" (далее - Учреждение) для проведения проверки экономической целесообразности в случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 5 рабочих дней со дня оформления акта обследования	секретарь комиссии
6.	Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления в письменной форме из Учреждения о результатах проверки экономической целесообразности	комиссия
7.	Вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - заключение о возможности приспособления) или заключения об отсутствии такой возможности	в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления в письменной форме из Учреждения о результатах проверки экономической целесообразности	комиссия
8.	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и	в течение 10 дней со дня	секретарь комиссии

	общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида главе города для принятия решения о включении мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - Мероприятия) в План	вынесения заключения о возможности приспособления	
9.	Направление заявителю уведомления о решении, вынесенном муниципальной комиссией по результатам работы	в течение 3 рабочих дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления или заключения об отсутствии такой возможности	секретарь комиссии
10.	Реализация Мероприятий, включенных в План:	по отдельному плану в сроки, установленные для формирования областного и городского бюджетов	
10.1.	Разработка проектно-сметной документации и получение необходимых согласований для реализации Мероприятий		Ответственное подразделение администрации округа
10.2.	Направление проектно-сметной документации для реализации Мероприятий на государственную экспертизу		секретарь комиссии
10.3.	Разработка муниципальных правовых актов администрации района, связанных с реализацией Мероприятий, подготовка и направление предложений в проекты областного бюджета для реализации Мероприятий		Члены комиссии
10.4.	Непосредственное выполнение Мероприятий:		
10.4.1.	По мере поступления заявлений		

Приложение № 1
к Плану

В муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"

я, _____,

зарегистрированный по адресу: _____,

телефон: _____,

данные паспорта:

серия	
номер	
дата выдачи	
кем выдан	

являюсь представителем _____

(Ф.И.О. гражданина, чьи интересы представляются)

на основании _____,

(наименование, реквизиты документа, подтверждающего полномочия
представителя)

прошу провести в многоквартирном жилом доме по адресу:

_____ обследование:

- жилого помещения N _____, которое входит в состав _____ фонда;
- общего имущества данного дома.

О дате и времени проведения обследования прошу уведомить _____

Достоверность и полноту предоставленных мною сведений и документов подтверждаю.

"__" _____ 20__ г.

(подпись заявителя)

"__" _____ 20__ г.

(подпись специалиста)

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(Ф.И.О.)

зарегистрированный по адресу: _____,

паспорт серии _____ номер _____ выдан _____,

(кем и когда)

даю согласие _____ Администрации Тотемского муниципального округа Вологодской области
(наименование органа местного самоуправления, подразделения)

161300, Вологодская область, г. Тотьма, ул. Володарского, 4

Согласие дается в целях решения вопроса об обеспечении условий доступности жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" и распространяется на следующие персональные данные:

фамилия, имя, отчество;
адрес регистрации;
паспортные данные (серия и номер паспорта, дата выдачи паспорта, кем выдан);
сведения, содержащиеся в документах о признании гражданина инвалидом или ребенком-инвалидом;
сведения, содержащиеся в индивидуальной программе реабилитации или абилитации инвалида (ребенка-инвалида);
сведения, содержащиеся в документах, подтверждающих право собственности на жилое помещение;
сведения, содержащиеся в документах о характеристиках жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме;
иные сведения, предоставленные мною.

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также осуществление действий с моими персональными данными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Персональные данные обрабатываются с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации.

Я согласен, что в соответствии с приказом Департамента строительства Вологодской области от 15.12.2017 N 246 "О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", в целях проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида вышеуказанные персональные данные будут передаваться в:

Департамент строительства Вологодской области: 162600, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Герцена, д. 27.

ГКУ ВО "Служба единого заказчика": 162600, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Герцена, д. 27.

Срок действия согласия начинается с момента подписания данного согласия.

Настоящее согласие может быть отозвано мной или законным представителем в письменной форме.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Достоверность предоставленных персональных данных и сведений подтверждаю.

Дата: _____ Подпись _____ / _____ /

СОГЛАСИЕ

Я, _____ ,

(Ф.И.О.)

зарегистрированный по адресу: _____ ,

паспорт серии _____ номер _____ выдан _____

_____ ,
(кем и когда)

даю согласие на проведение обследования жилого помещения N _____, расположенного в многоквартирном жилом доме по адресу: _____

_____ ,
в целях решения вопроса об обеспечении условий доступности жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

Дата: _____ Подпись _____ / _____ /