



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОТЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2025

№ 150

г. Тотьма

Об утверждении порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Тотемского муниципального округа

В соответствии с частью 5 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 42 Устава Тотемского муниципального округа Вологодской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Тотемского муниципального округа согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Тотемского муниципального района от 26.10.2015 № 885 «Об установлении и использовании полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Тотемского муниципального района».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в приложении к газете «Тотемские вести» и подлежит размещению на официальном сайте Тотемского муниципального округа.

Глава Тотемского муниципального округа

С.Л. Селянин

**Порядок
установления и использования полос отвода автомобильных дорог
местного значения Тотемского муниципального округа
(далее - Порядок)**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру установления полос отвода автомобильных дорог местного значения Тотемского муниципального округа (далее - автомобильная дорога), а также условия их использования в целях размещения таких автомобильных дорог (строительства или реконструкции автомобильных дорог, а также при оформлении прав на земельные участки, занимаемые такими автомобильными дорогами), а также размещения объектов дорожного сервиса.

2. Границы полосы отвода автомобильных дорог определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утверждаемых Правительством Российской Федерации норм отвода земель для размещения указанных объектов.

3. Организация работ по образованию земельных участков в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог осуществляется администрацией Тотемского муниципального округа в лице отдела строительства и дорожного хозяйства (далее - Отдел).

Принятие решений об образовании земельных участков в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог из земельных участков, находящихся в собственности Тотемского муниципального округа или собственность на которые не разграничена, осуществляет администрация Тотемского муниципального округа в лице комитета имущественных отношений (далее - Комитет) на основании документов, представленных Отделом.

4. При необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для муниципальных нужд Тотемского муниципального округа в целях установления границ полос отвода автомобильных дорог принятие решений об изъятии для муниципальных нужд Тотемского муниципального округа земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества для указанных целей осуществляет администрация Тотемского муниципального округа (далее — администрация округа) на основании документов, представленных Отделом. Организация работ по изъятию земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости для указанных целей осуществляется Отделом.

5. Изменение категории земельных участков в целях установления полосы отвода автомобильной дороги для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса на категорию земель промышленности, энергетики,

транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель специального назначения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Вологодской области.

Подготовка ходатайства о переводе земельных участков в целях установления полосы отвода автомобильной дороги для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса осуществляется Отделом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Вологодской области.

6. Предоставление земельных участков, которые находятся в собственности Тотемского муниципального округа или собственность на которые не разграничена, в целях установления полосы отвода автомобильной дороги для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса, а также при оформлении прав на земельные участки, занимаемые автомобильными дорогами, осуществляет администрация округа на основании документов, представляемых Отделом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Вологодской области.

7. В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ), запрещается:

1) выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с администрацией округа;

5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

8. При использовании полосы отвода автомобильной дороги запрещается:

1) загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода автомобильных дорог;

2) использовать водоотводные сооружения автомобильных дорог для стока или сброса вод;

3) выполнять в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

4) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;

5) повреждать автомобильные дороги или осуществлять иные действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов.

9. В пределах полосы отвода автомобильной дороги допускается прокладка и переустройство инженерных коммуникаций, устройство пересечений автомобильных дорог железнодорожными путями на одном уровне, устройство пересечения или примыкания другой автомобильной дорогой и размещение объектов дорожного сервиса.

10. В границах полос отвода автомобильных дорог допускается прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании:

договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с администрацией округа, согласно которому осуществляется прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация, и содержащего технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации;

разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ (в случае, если для прокладки, переноса или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство).

11. Использование земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатация допускается на условиях публичного сервитута.

Полномочия собственника земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог при заключении соглашений об установлении публичных сервитутов осуществляет Комитет, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12. В границах полос отвода автомобильных дорог, необходимых для размещения инженерных коммуникаций, допускается прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций владельцами таких инженерных коммуникаций при наличии соглашения об установлении публичного сервитута в отношении таких земельных участков и предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута.

13. При проектировании прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет Комитет согласовывает в письменной

форме планируемое размещение таких инженерных коммуникаций, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

14. В случае если прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, ее участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций за их счет.

15. Строительство и (или) реконструкция являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги другими автомобильными дорогами (далее - пересечение) и примыкания к автомобильной дороге другой автомобильной дороги (далее - примыкание), в том числе в полосе отвода автомобильной дороги, допускается при наличии разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ и согласия администрации округа, выданного в письменной форме.

В случае если при реконструкции автомобильной дороги потребуется переустройство пересечений и примыканий, расходы на выполнение такого переустройства несет лицо, в интересах которого осуществляется строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий.

16. Капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий автомобильных дорог осуществляется при наличии согласия администрации округа, выданного в письменной форме, включающего в себя, в том числе и согласование порядка осуществления работ по ремонту указанных пересечений и примыканий и объем таких работ.

Согласие администрации округа в письменной форме должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий.

17. Расходы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий, в том числе расходы на выполнение дополнительных работ, связанных с обеспечением безопасности дорожного движения, водоотведения и исполнением других установленных техническими регламентами требований, несет лица, в интересах которых осуществляется строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий.

18. Устройство пересечений автомобильных дорог железнодорожными путями на одном уровне и на разных уровнях осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ, Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», требованиями технических регламентов и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

19. В границах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса.

Размещение вновь возводимых объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляется в соответствии с

документацией по планировке территории, требованиями технических регламентов и с соблюдением следующих условий:

1) объекты дорожного сервиса не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия обеспечения безопасности дорожного движения и использования автомобильной дороги;

2) объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки транспортных средств, подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним, а также оборудованными переходно-скоростными полосами. Такие площадки для стоянки и остановки транспортных средств, подъезды, съезды и примыкания, а также переходно-скоростные полосы должны быть оборудованы искусственным освещением.

20. Принятие решений по образованию земельных участков (частей земельных участков), расположенных в границах полос отвода автомобильных дорог, для целей размещения объектов дорожного сервиса и предоставлению их для размещения объектов дорожного сервиса осуществляет администрация округа, на основании документов, представленных Отделом.

Организацию работ по образованию таких земельных участков (частей земельных участков) осуществляет Отдел.

21. В случаях строительства и (или) реконструкции объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги разрешение выдается администрацией округа в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ.

22. За оказание услуг присоединения объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге взимается плата на основании заключаемого с администрацией округа договора о присоединении объекта дорожного сервиса к такой автомобильной дороге.

23. Отдел обязан информировать лиц, с которыми заключен или планируется к заключению договор о присоединении объекта дорожного сервиса, о планируемых работах по реконструкции или капитальному ремонту автомобильной дороги, в том числе о сроках осуществления работ по реконструкции или капитальному ремонту.

В целях своевременного информирования владельцев объектов дорожного сервиса, с которыми заключен договор о присоединении такого объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, Отдел:

в срок не позднее 20 рабочих дней с даты заключения контрактов на разработку проектной документации на реконструкцию, капитальный ремонт участка автомобильной дороги письменно уведомляет таких владельцев объектов дорожного сервиса о планируемых работах по реконструкции, капитальному ремонту. В уведомлении указываются сроки осуществления работ по разработке проектной документации и ориентировочные сроки выполнения строительно-монтажных работ по реконструкции, капитальному ремонту участка автомобильной дороги;

в срок не позднее, чем за 20 календарных дней до начала производства строительно-монтажных работ по реконструкции, капитальному ремонту участка автомобильной дороги письменно уведомляет таких владельцев объектов

дорожного сервиса о начале строительно-монтажных работ и ориентировочных сроках их осуществления.

24. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам допускаются при наличии согласия, выданного в письменной форме администрацией округа, на выполнение указанных работ, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия.

25. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство объектов дорожного сервиса и (или) подъездов, съездов, примыканий к указанным объектам осуществляется владельцами таких объектов в соответствии с техническими требованиями и условиями, выдаваемыми Отделом.

26. Владельцам инженерных коммуникаций, осуществляющим их прокладку, перенос, переустройство, их эксплуатацию без согласия администрации округа в письменной форме, без разрешения на строительство (в случае если для прокладки, переноса, переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство) или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, администрация округа выносит требование о прекращении прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, об осуществлении сноса незаконно возведенных сооружений, иных объектов и приведении автомобильной дороги в первоначальное состояние за их счет.

В случае отказа от исполнения указанных требований администрация округа выполняет работы по ликвидации проложенных, перенесенных, переустроенных инженерных коммуникаций с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконной прокладке, переносе, переустройстве таких сооружений, иных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

27. Лицам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений или примыканий без согласия администрации округа в письменной форме, без разрешения на строительство или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, администрация округа выносит требование о прекращении осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечений или примыканий, осуществлении сноса незаконно возведенных сооружений, иных объектов и приведении автомобильной дороги в первоначальное состояние за их счет.

В случае отказа от исполнения указанных требований администрация округа выполняет работы по ликвидации построенных пересечений или примыканий с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных сооружений, иных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

28. Лицам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов дорожного сервиса или реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам без разрешения на строительство, без согласия администрации округа в письменной

форме на реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам или с нарушением технических требований и условий, подлежащих к обязательному исполнению, администрация округа выносит требование о прекращении осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса или реконструкции, капитального ремонта и ремонта примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам, осуществлении сноса незаконно возведенных сооружений, иных объектов и приведении автомобильной дороги в первоначальное состояние за их счет.

В случае отказа от исполнения указанных требований администрация округа выполняет работы по ликвидации возведенных объектов дорожного сервиса или примыканий с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении таких объектов, сооружений в соответствии с законодательством Российской Федерации.