



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОТЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02.2025

№ 246

г. Тотьма

О внесении изменений в постановление администрации Тотьмского муниципального округа от 13 апреля 2023 года № 447

Руководствуясь ст. 42 Устава Тотьмского муниципального округа Вологодской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный постановлением администрации Тотьмского муниципального округа от 13 апреля 2023 года № 447 (с изменениями):

1.1. В пункте 2.4 слова и цифры «3 рабочих дней» заменить словами и цифрами «5 рабочих дней».

1.2. Подпункт 2.6.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Положения частей 3.6 - 3.8 статьи 55 ГрК РФ в части согласия застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации их права собственности на реконструированное здание, сооружение и (или) на расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места и в части осуществления такой регистрации применяются только в случаях, если в результате реконструкции здания, сооружения созданы новые или прекратили существование учтенные ранее помещения и (или) машино-места в таких здании, сооружении. В случаях, не указанных в настоящей части, на основании разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию и иных документов, предусмотренных Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 40 указанного Федерального закона, осуществляется государственный кадастровый учет в связи с изменением характеристик здания, сооружения в результате их

реконструкции, а также в связи с изменением характеристик помещений, машино-мест в таких здании, сооружении.».

1.3. Подпункты 3 и 4 пункта 2.9.3 изложить в новой редакции:

«3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6² статьи 55 ГрК РФ;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6² статьи 55 ГрК РФ;».

1.4. В приложении № 1 слова «Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав» заменить словами «Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав».

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Тотемского муниципального округа, вступает в силу после опубликования в приложении в газете «Тотемские вести», за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

3. Подпункты 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01 марта 2025 года.

Глава Тотемского муниципального округа

С.Л. Селянин