

УТВЕРЖДЕН

---

---

---

---

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**для формирования участков ЛПХ и ИЖС в д.Задняя**

Вологда

2024 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

<u>Введение</u> .....	3
<u>1. Проектное решение</u> .....	3
<u>2. Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.</u> ....	5
<u>3. Перечень и сведения о площади образуемого земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.</u> .....	6
<u>4. Красные линии</u> .....	6
<u>Приложение.</u> ....	7
<u>Каталоги координат проектируемой территории межевания, земельных участков и частей</u>	
<u>Чертежи межевания территории</u>	
<u>Чертежи земельных участков и их частей</u>	

## **Введение**

Проект межевания территории для формирования участков ЛПХ и ИЖС в д.Задняя разработан ООО «Архитектурно-планировочное бюро-основа» в 2024 году.

Настоящий проект разработан на топографической основе М 1:500, в системе координат МСК-35.

Проект межевания территории разработан в соответствии с:

1. Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (с последующими изменениями);

2. Муниципального контракта № 0130600043424000033 от 18.06.2024.

3. Проекта планировки территории для формирования участков ЛПХ и ИЖС в д.Задняя;

4. Правилами землепользования и застройки Пятовского с/п Тотемского района, утвержденными Постановлением Правительства Вологодской области от 10.03.2020 №227;

5. Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

6. Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

### **1. Проектное решение.**

Проект межевания территории разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Выделенный для проектирования участок расположен в д.Задняя Тотемского муниципального округа Вологодской области.

Проектируемая территория располагается в кадастровом квартале 35:14:0104004.

В границах проектируемой территории ранее не разрабатывалась документация по подготовке Проектов планировки и межевания территории.

Проектом межевания территории формируются земельные участки. Сведения об образуемых земельных участках отражены в таблице 1.1.

Проект межевания разработан на топографической съемке масштаба 1:500, в системе координат МСК-35. Инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО «Архитектурно-планировочное бюро-основа» в июле 2024г. в системе координат – МСК-35, в системе высот – Балтийская.

Каталоги координат характерных точек границ земельных участков и территории проекта межевания приведены в приложении.

Общая площадь территории проекта межевания 61874 кв.м.

Ранее учтенные земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН на рассматриваемой территории отсутствуют

### *Сведения об образуемых земельных участках*

*Таблица 1.1*

<b>Обозначение образуемого земельного участка/части</b>	<b>Площадь участка, м<sup>2</sup></b>	<b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка по классификатору</b>	<b>Категория земель</b>
:ЗУ1	1345	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ2	1324	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ3	1071	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ4	1096	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ5	992	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ6	1145	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ7	1359	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ8	1416	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта
:ЗУ9	884	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Земли населенного пункта



:ЗУ33	1099	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Земли населенного пункта
:ЗУ34	22091	Коммунальное обслуживание (3.1)	Земли населенного пункта

**2. Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.**

Земельных участков, в отношении которых, после образования, предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, на территории проекта межевания нет.

**3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.**

Земельных участков, которые, после образования, будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования на территории проекта межевания нет.

**4. Красные линии.**

Красные линии приняты согласно разработанному проекту планировки.

## Приложение

**Каталог координат проектируемой территории межевания.**Площадь территории в границах проекта межевания = **61874**кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434011,09	3316093,83
2	434008,67	3316109,61
3	433995,11	3316127,48
4	433992,45	3316137,29
5	433992,13	3316156,85
6	433997,38	3316176,48
7	433996,29	3316183,49
8	433987,27	3316184,09
9	433828,72	3316183,44
10	433828,58	3316191,80
11	433815,82	3316190,31
12	433810,50	3316194,76
13	433794,19	3316196,39
14	433779,91	3316194,23
15	433771,02	3316191,62
16	433749,99	3316198,71
17	433711,02	3316200,33
18	433705,13	3316200,22
19	433705,78	3316177,92
20	433702,63	3316172,03
21	433689,66	3316163,74
22	433677,06	3316162,13
23	433662,98	3316160,35
24	433652,56	3316165,40
25	433642,38	3316169,44
26	433605,63	3316179,12
27	433592,65	3316175,12
28	433549,93	3316176,76
29	433542,35	3316176,11

30	433542,23	3316182,30
31	433530,84	3316182,47
32	433517,43	3316186,15
33	433505,70	3316186,54
34	433525,50	3316010,26
35	433533,29	3315987,46
36	433544,27	3315989,36
37	433621,03	3315999,72
38	433654,74	3316010,19
39	433689,62	3316027,25
40	433688,38	3316038,30
41	433703,50	3316046,63
42	433785,26	3316077,22
43	433878,00	3316103,11
44	433938,15	3316106,14
45	433973,65	3316087,92
1	434011,09	3316093,83

## Каталоги координат образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>n1</i>	434003,44	3316092,62
<i>n2</i>	433981,62	3316119,47
<i>n3</i>	433977,48	3316135,18
<i>n4</i>	433977,48	3316137,21
<i>n5</i>	433956,27	3316134,83
<i>n6</i>	433960,81	3316094,51
1	433973,65	3316087,92
<i>n1</i>	434003,44	3316092,62
Обозначение земельного участка :ЗУ2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>n6</i>	433960,81	3316094,51
<i>n5</i>	433956,27	3316134,83
<i>n7</i>	433911,56	3316129,80
<i>n8</i>	433914,35	3316104,94
2	433938,15	3316106,14
<i>n6</i>	433960,81	3316094,51
Обозначение земельного участка :ЗУ3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>n8</i>	433914,35	3316104,94
<i>n7</i>	433911,56	3316129,80
<i>n9</i>	433866,83	3316124,76
<i>n10</i>	433869,54	3316100,75
3	433878,00	3316103,11
<i>n8</i>	433914,35	3316104,94

Обозначение земельного участка :ЗУ4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>n10</i>	433869,54	3316100,75
<i>n9</i>	433866,83	3316124,76
<i>n11</i>	433827,08	3316120,29
<i>n12</i>	433830,52	3316089,85
<i>n10</i>	433869,54	3316100,75
Обозначение земельного участка :ЗУ5		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>n12</i>	433830,52	3316089,85
<i>n11</i>	433827,08	3316120,29
<i>n13</i>	433797,27	3316116,94
<i>n14</i>	433801,25	3316081,68
<i>n12</i>	433830,52	3316089,85
Обозначение земельного участка :ЗУ6		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>n14</i>	433801,25	3316081,68
<i>n13</i>	433797,27	3316116,94
<i>n15</i>	433767,46	3316113,58
<i>n16</i>	433772,11	3316072,30
4	433785,26	3316077,22
<i>n14</i>	433801,25	3316081,68
Обозначение земельного участка :ЗУ7		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>n16</i>	433772,11	3316072,30
<i>n15</i>	433767,46	3316113,58
<i>n17</i>	433737,67	3316110,22



<i>n18</i>	<i>433743,14</i>	<i>3316061,46</i>
<i>n16</i>	<i>433772,11</i>	<i>3316072,30</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ8</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n18</i>	<i>433743,14</i>	<i>3316061,46</i>
<i>n17</i>	<i>433737,67</i>	<i>3316110,22</i>
<i>n20</i>	<i>433710,84</i>	<i>3316107,21</i>
<i>n21</i>	<i>433714,26</i>	<i>3316076,76</i>
<i>n22</i>	<i>433717,07</i>	<i>3316051,71</i>
<i>n18</i>	<i>433743,14</i>	<i>3316061,46</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ9</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n22</i>	<i>433717,07</i>	<i>3316051,71</i>
<i>n21</i>	<i>433714,26</i>	<i>3316076,76</i>
<i>n23</i>	<i>433684,49</i>	<i>3316073,02</i>
<i>n24</i>	<i>433688,38</i>	<i>3316038,30</i>
<i>5</i>	<i>433703,50</i>	<i>3316046,63</i>
<i>n22</i>	<i>433717,07</i>	<i>3316051,71</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ10</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n21</i>	<i>433714,26</i>	<i>3316076,76</i>
<i>n20</i>	<i>433710,84</i>	<i>3316107,21</i>
<i>n25</i>	<i>433681,03</i>	<i>3316103,86</i>
<i>n23</i>	<i>433684,49</i>	<i>3316073,02</i>
<i>n21</i>	<i>433714,26</i>	<i>3316076,76</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ11</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n26</i>	<i>433673,12</i>	<i>3316039,81</i>
<i>n27</i>	<i>433670,27</i>	<i>3316065,20</i>

<i>n28</i>	<i>433635,58</i>	<i>3316060,67</i>
<i>n29</i>	<i>433639,90</i>	<i>3316022,49</i>
<i>n30</i>	<i>433641,55</i>	<i>3316022,77</i>
<i>n26</i>	<i>433673,12</i>	<i>3316039,81</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ12</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n27</i>	<i>433670,27</i>	<i>3316065,20</i>
<i>n31</i>	<i>433666,12</i>	<i>3316102,18</i>
<i>n32</i>	<i>433631,33</i>	<i>3316098,27</i>
<i>n28</i>	<i>433635,58</i>	<i>3316060,67</i>
<i>n27</i>	<i>433670,27</i>	<i>3316065,20</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ13</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n29</i>	<i>433639,90</i>	<i>3316022,49</i>
<i>n28</i>	<i>433635,58</i>	<i>3316060,67</i>
<i>n33</i>	<i>433605,93</i>	<i>3316055,93</i>
<i>n34</i>	<i>433610,28</i>	<i>3316017,49</i>
<i>n29</i>	<i>433639,90</i>	<i>3316022,49</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ14</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n28</i>	<i>433635,58</i>	<i>3316060,67</i>
<i>n32</i>	<i>433631,33</i>	<i>3316098,27</i>
<i>n35</i>	<i>433601,52</i>	<i>3316094,91</i>
<i>n33</i>	<i>433605,93</i>	<i>3316055,93</i>
<i>n28</i>	<i>433635,58</i>	<i>3316060,67</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ15</b>		
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
<i>n34</i>	<i>433610,28</i>	<i>3316017,49</i>
<i>n33</i>	<i>433605,93</i>	<i>3316055,93</i>

<i>н36</i>	<i>433576,23</i>	<i>3316051,59</i>
<i>н37</i>	<i>433577,69</i>	<i>3316038,70</i>
<i>н38</i>	<i>433580,69</i>	<i>3316012,17</i>
<i>н34</i>	<i>433610,28</i>	<i>3316017,49</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ16</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н33</i>	<i>433605,93</i>	<i>3316055,93</i>
<i>н35</i>	<i>433601,52</i>	<i>3316094,91</i>
<i>н39</i>	<i>433571,71</i>	<i>3316091,56</i>
<i>н40</i>	<i>433574,77</i>	<i>3316064,48</i>
<i>н36</i>	<i>433576,23</i>	<i>3316051,59</i>
<i>н33</i>	<i>433605,93</i>	<i>3316055,93</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ17</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н38</i>	<i>433580,69</i>	<i>3316012,17</i>
<i>н37</i>	<i>433577,69</i>	<i>3316038,70</i>
<i>н41</i>	<i>433537,98</i>	<i>3316033,52</i>
<i>н42</i>	<i>433541,17</i>	<i>3316005,08</i>
<i>н38</i>	<i>433580,69</i>	<i>3316012,17</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ18</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н37</i>	<i>433577,69</i>	<i>3316038,70</i>
<i>н40</i>	<i>433574,77</i>	<i>3316064,48</i>
<i>н43</i>	<i>433534,96</i>	<i>3316060,41</i>
<i>н41</i>	<i>433537,98</i>	<i>3316033,52</i>
<i>н37</i>	<i>433577,69</i>	<i>3316038,70</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ19</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н40</i>	<i>433574,77</i>	<i>3316064,48</i>

<i>н39</i>	<i>433571,71</i>	<i>3316091,56</i>
<i>н44</i>	<i>433531,96</i>	<i>3316087,09</i>
<i>н43</i>	<i>433534,96</i>	<i>3316060,41</i>
<i>н40</i>	<i>433574,77</i>	<i>3316064,48</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ20</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н45</i>	<i>433984,55</i>	<i>3316167,19</i>
<i>н46</i>	<i>433989,21</i>	<i>3316183,96</i>
<i>н47</i>	<i>433987,27</i>	<i>3316184,09</i>
<i>н48</i>	<i>433916,06</i>	<i>3316183,80</i>
<i>н49</i>	<i>433917,87</i>	<i>3316162,71</i>
<i>н50</i>	<i>433918,14</i>	<i>3316159,72</i>
<i>н45</i>	<i>433984,55</i>	<i>3316167,19</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ21</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н49</i>	<i>433917,87</i>	<i>3316162,71</i>
<i>н48</i>	<i>433916,06</i>	<i>3316183,80</i>
<i>н51</i>	<i>433867,17</i>	<i>3316183,61</i>
<i>н52</i>	<i>433868,02</i>	<i>3316157,10</i>
<i>н49</i>	<i>433917,87</i>	<i>3316162,71</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ22</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н52</i>	<i>433868,02</i>	<i>3316157,10</i>
<i>н51</i>	<i>433867,17</i>	<i>3316183,61</i>
<i>н53</i>	<i>433828,72</i>	<i>3316183,44</i>
<i>н54</i>	<i>433829,21</i>	<i>3316152,73</i>
<i>н52</i>	<i>433868,02</i>	<i>3316157,10</i>

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ23</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н54</i>	<i>433829,21</i>	<i>3316152,73</i>
<i>н53</i>	<i>433828,72</i>	<i>3316183,44</i>
<i>н55</i>	<i>433828,58</i>	<i>3316191,80</i>
<i>н56</i>	<i>433815,82</i>	<i>3316190,31</i>
<i>н57</i>	<i>433810,50</i>	<i>3316194,76</i>
<i>н58</i>	<i>433794,19</i>	<i>3316196,39</i>
<i>н59</i>	<i>433795,06</i>	<i>3316148,89</i>
<i>н54</i>	<i>433829,21</i>	<i>3316152,73</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ24</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н59</i>	<i>433795,06</i>	<i>3316148,89</i>
<i>н58</i>	<i>433794,19</i>	<i>3316196,39</i>
<i>н60</i>	<i>433779,91</i>	<i>3316194,23</i>
<i>н61</i>	<i>433771,02</i>	<i>3316191,62</i>
<i>н62</i>	<i>433765,31</i>	<i>3316193,57</i>
<i>н63</i>	<i>433766,78</i>	<i>3316145,71</i>
<i>н59</i>	<i>433795,06</i>	<i>3316148,89</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ25</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н63</i>	<i>433766,78</i>	<i>3316145,71</i>
<i>н62</i>	<i>433765,31</i>	<i>3316193,57</i>
<i>н65</i>	<i>433749,99</i>	<i>3316198,71</i>
<i>н66</i>	<i>433737,14</i>	<i>3316199,21</i>
<i>н67</i>	<i>433739,04</i>	<i>3316142,59</i>
<i>н63</i>	<i>433766,78</i>	<i>3316145,71</i>

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ26</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н67</i>	<i>433739,04</i>	<i>3316142,59</i>
<i>н66</i>	<i>433737,14</i>	<i>3316199,21</i>
<i>н68</i>	<i>433712,40</i>	<i>3316200,25</i>
<i>н69</i>	<i>433712,58</i>	<i>3316139,74</i>
<i>н67</i>	<i>433739,04</i>	<i>3316142,59</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ27</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н70</i>	<i>433700,12</i>	<i>3316150,32</i>
<i>н71</i>	<i>433702,63</i>	<i>3316172,03</i>
<i>н72</i>	<i>433689,66</i>	<i>3316163,74</i>
<i>н73</i>	<i>433677,06</i>	<i>3316162,13</i>
<i>н74</i>	<i>433662,98</i>	<i>3316160,35</i>
<i>н75</i>	<i>433652,56</i>	<i>3316165,40</i>
<i>н76</i>	<i>433652,47</i>	<i>3316153,13</i>
<i>н77</i>	<i>433652,33</i>	<i>3316132,83</i>
<i>н78</i>	<i>433689,22</i>	<i>3316136,98</i>
<i>н70</i>	<i>433700,12</i>	<i>3316150,32</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ28</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н79</i>	<i>433652,32</i>	<i>3316129,81</i>
<i>н77</i>	<i>433652,33</i>	<i>3316132,83</i>
<i>н76</i>	<i>433652,47</i>	<i>3316153,13</i>
<i>н80</i>	<i>433605,17</i>	<i>3316153,33</i>
<i>н81</i>	<i>433604,65</i>	<i>3316124,45</i>
<i>н79</i>	<i>433652,32</i>	<i>3316129,81</i>

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ29</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н76	433652,47	3316153,13
н75	433652,56	3316165,40
н82	433642,38	3316169,44
н83	433605,63	3316179,12
н84	433605,27	3316159,05
н80	433605,17	3316153,33
н76	433652,47	3316153,13
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ30</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н85	433589,62	3316122,76
н86	433590,11	3316150,45
н87	433554,44	3316149,96
н88	433554,43	3316118,80
н85	433589,62	3316122,76
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ31</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н86	433590,11	3316150,45
н89	433590,26	3316158,76
н90	433590,56	3316175,20
н91	433549,93	3316176,76
н92	433547,83	3316176,58
н93	433548,18	3316149,88
н87	433554,44	3316149,96
н86	433590,11	3316150,45
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ32</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н88	433554,43	3316118,80

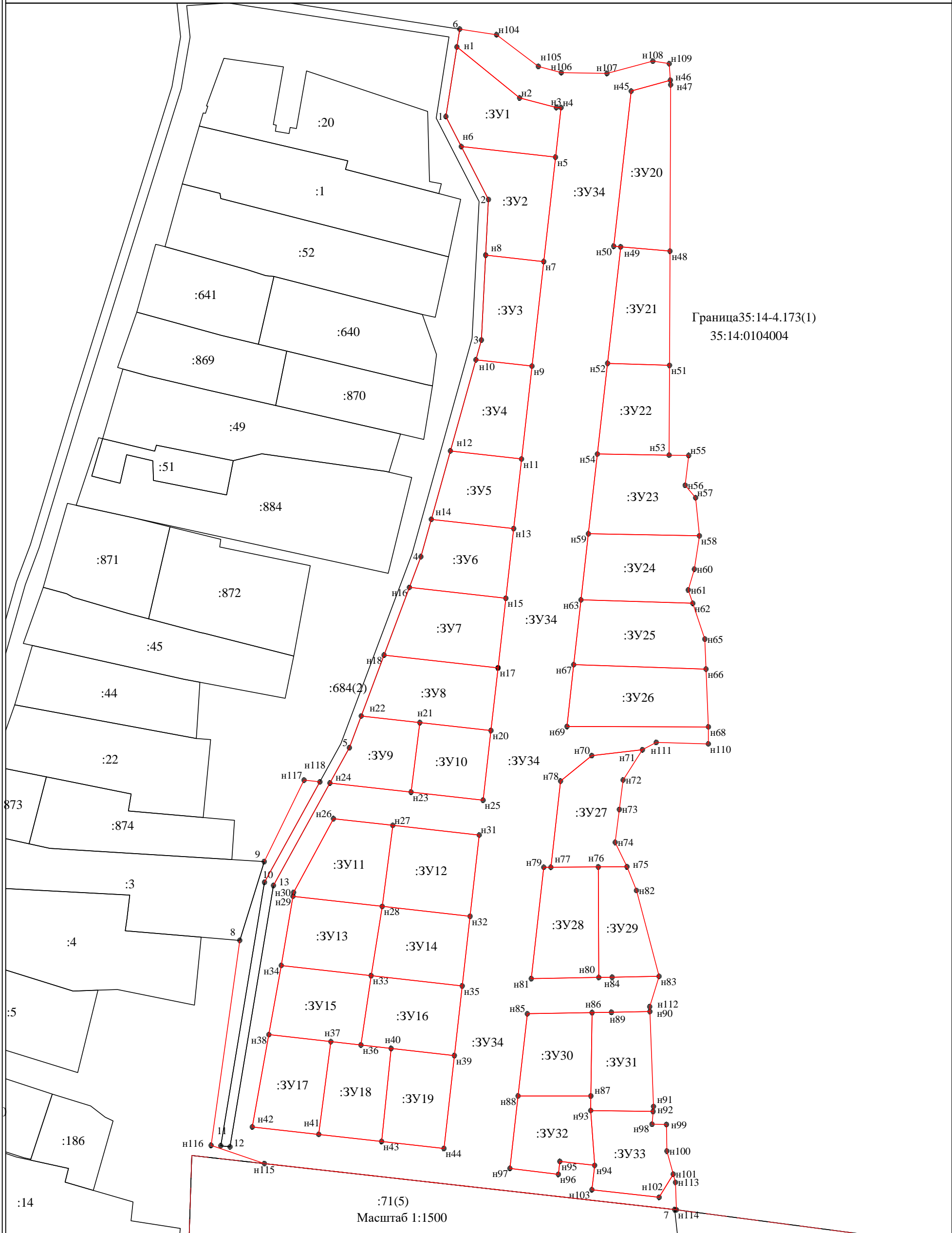
н87	433554,44	3316149,96
н93	433548,18	3316149,88
н94	433524,72	3316151,57
н95	433526,42	3316136,67
н96	433520,87	3316136,04
н97	433523,43	3316115,31
н88	433554,43	3316118,80
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ33</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н93	433548,18	3316149,88
н92	433547,83	3316176,58
н98	433542,35	3316176,11
н99	433542,23	3316182,30
н100	433530,84	3316182,47
н101	433520,95	3316185,18
н102	433511,06	3316179,17
н103	433514,29	3316150,39
н94	433524,72	3316151,57
н93	433548,18	3316149,88
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ34</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
6	434011,09	3316093,83
н104	434008,67	3316109,61
н105	433995,11	3316127,48
н106	433992,45	3316137,29
н107	433992,13	3316156,85
н108	433997,38	3316176,48
н109	433996,29	3316183,49
н46	433989,21	3316183,96
н45	433984,55	3316167,19
н50	433918,14	3316159,72
н49	433917,87	3316162,71
н52	433868,02	3316157,10
н54	433829,21	3316152,73
н59	433795,06	3316148,89
н63	433766,78	3316145,71
н67	433739,04	3316142,59
н69	433712,58	3316139,74
н68	433712,40	3316200,25
н110	433705,13	3316200,22
н111	433705,78	3316177,92

н71	433702,63	3316172,03
н70	433700,12	3316150,32
н78	433689,22	3316136,98
н77	433652,33	3316132,83
н79	433652,32	3316129,81
н81	433604,65	3316124,45
н80	433605,17	3316153,33
н84	433605,27	3316159,05
н83	433605,63	3316179,12
н112	433592,65	3316175,12
н90	433590,56	3316175,20
н89	433590,26	3316158,76
н86	433590,11	3316150,45
н85	433589,62	3316122,76
н88	433554,43	3316118,80
н97	433523,43	3316115,31
н96	433520,87	3316136,04
н95	433526,42	3316136,67
н94	433524,72	3316151,57
н103	433514,29	3316150,39
н102	433511,06	3316179,17
н101	433520,95	3316185,18
н113	433517,43	3316186,15
н114	433505,70	3316186,54
7	433505,80	3316185,81
н115	433525,50	3316010,26
н116	433533,29	3315987,46
8	433621,03	3315999,72
9	433654,74	3316010,19
н117	433689,62	3316027,25
н118	433688,87	3316034,01
10	433645,87	3316010,31
11	433533,12	3315991,59
12	433532,67	3315995,57
13	433644,54	3316014,14
н24	433688,38	3316038,30
н23	433684,49	3316073,02
н25	433681,03	3316103,86
н20	433710,84	3316107,21
н17	433737,67	3316110,22
н15	433767,46	3316113,58
н13	433797,27	3316116,94
н11	433827,08	3316120,29
н9	433866,83	3316124,76
н7	433911,56	3316129,80
н5	433956,27	3316134,83
н4	433977,48	3316137,21
н3	433977,48	3316135,18
н2	433981,62	3316119,47
н1	434003,44	3316092,62
6	434011,09	3316093,83

н26	433673,12	3316039,81
н27	433670,27	3316065,20
н31	433666,12	3316102,18
н32	433631,33	3316098,27
н35	433601,52	3316094,91
н39	433571,71	3316091,56
н44	433531,96	3316087,09
н43	433534,96	3316060,41
н41	433537,98	3316033,52
н42	433541,17	3316005,08
н38	433580,69	3316012,17
н34	433610,28	3316017,49
н29	433639,90	3316022,49
н30	433641,55	3316022,77
н26	433673,12	3316039,81



# Чертеж земельных участков и их частей



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- (red line) - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black line) - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

:3У1 - обозначение земельного участка

УТВЕРЖДЕН

---

---

---

---

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для формирования участков ЛПХ и ИЖС в д.Задняя

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ.**

**ЧЕРТЕЖИ**

Вологда

2024 г



УТВЕРЖДЕН

---

---

---

---

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для формирования участков ЛПХ и ИЖС в д.Задняя

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ.**

**ЧЕРТЕЖИ**

Вологда

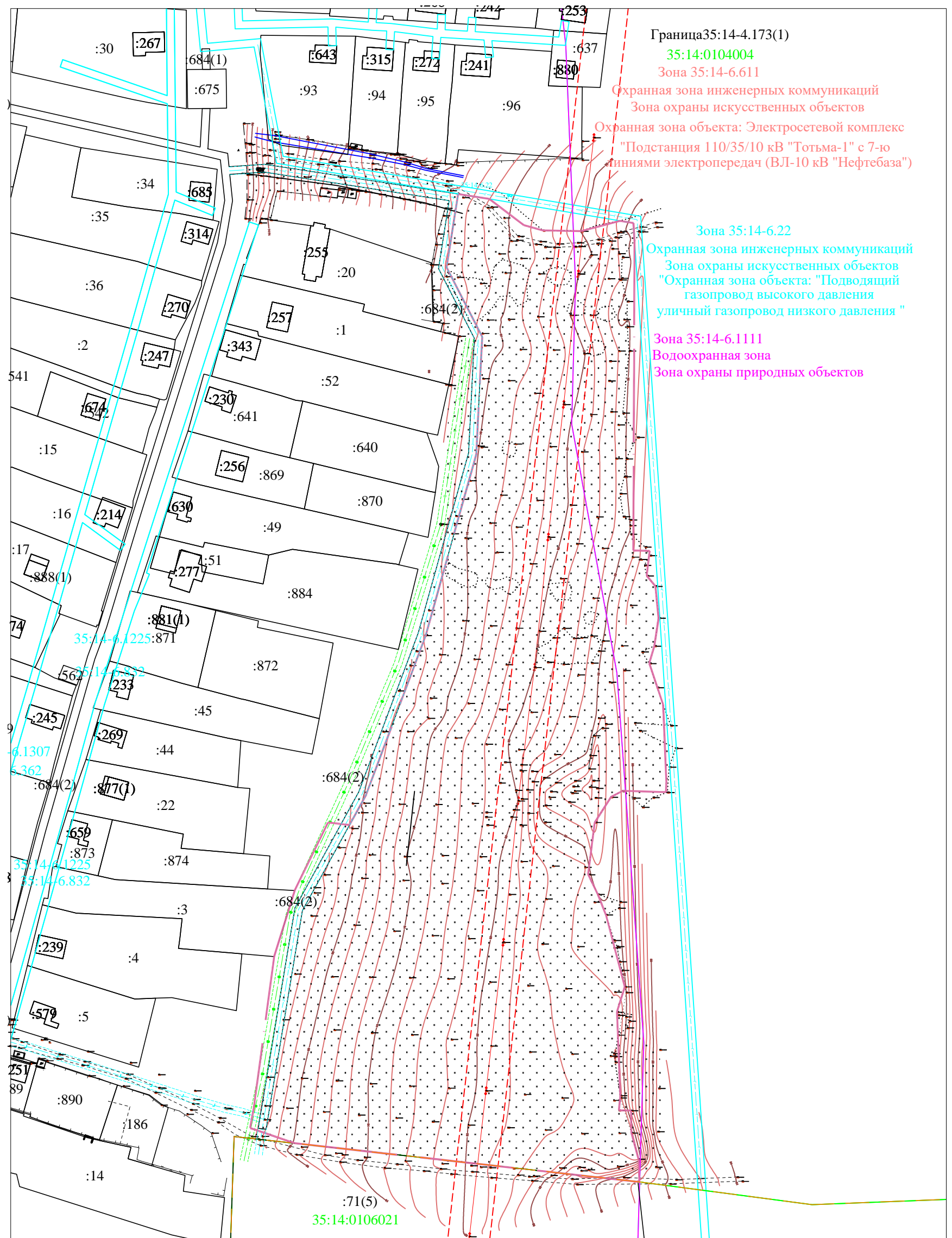
2024 г

## СОДЕРЖАНИЕ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Чертежи:

№№ п/п	Названия схемы	Масштаб схемы
1	Схема расположения проекта межевания в границах зон с особыми условиями использования территорий	1:2000

# Схема расположения проекта межевания в границах зон с особыми условиями использования территорий



Граница 35:14-4.173(1)  
 35:14:0104004  
 Зона 35:14-6.611  
 Охранная зона инженерных коммуникаций  
 Зона охраны искусственных объектов  
 Охранная зона объекта: Электросетевой комплекс  
 "Подстанция 110/35/10 кВ "Тотьма-1" с 7-ю  
 линиями электропередач (ВЛ-10 кВ "Нефтебаза")

Зона 35:14-6.22  
 Охранная зона инженерных коммуникаций  
 Зона охраны искусственных объектов  
 "Охранная зона объекта: "Подводящий  
 газопровод высокого давления  
 уличный газопровод низкого давления"

Зона 35:14-6.1111  
 Водоохранная зона  
 Зона охраны природных объектов

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- существующая часть границы земельного участка, имеющейся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- границы проекта межевания
- граница кадастрового квартала
- 35:14:0104004 - обозначение кадастрового квартала
- :10 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 35:24-6.690(1) - обозначение зоны по сведениям ЕГРН
- - - обозначение территориальной зоны, по сведениям ЕГРН